

Aan de omwonenden en belanghebbenden  
Oostenburg

Contact **Thibald Holscher**  
Telefoon **020 – 5118000**  
Fax **020 – 511 82 33**

Datum **2 maart 2017**

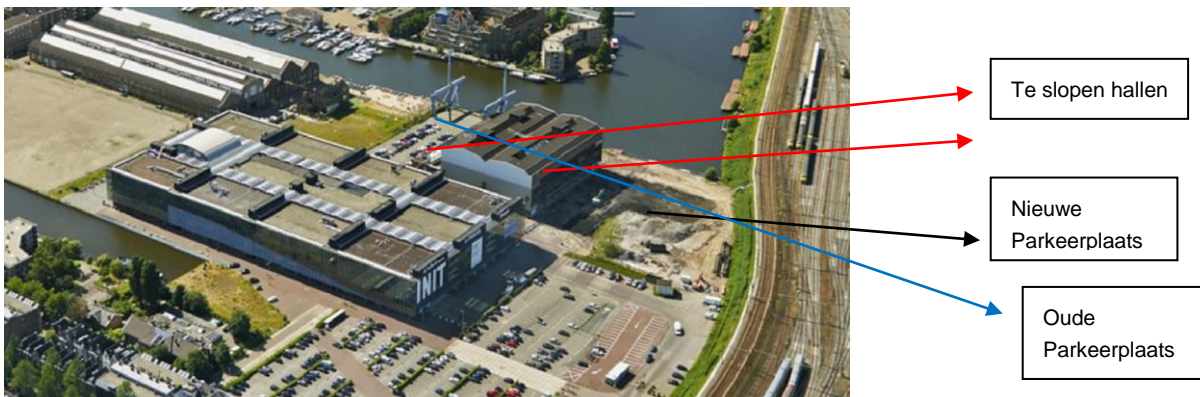
Onderwerp **werkzaamheden Oostenburg**

Geachte omwonende, belanghebbende,

Op 6 maart begint de sloop van de laatste twee werkspoorhallen. Deze werkzaamheden duren ongeveer 4 maanden. De werkspoorhal uit 1929 blijft staan. In deze brief leest u er meer over.

### Situatieschets

Op de luchtfoto van november 2016 is goed te zien dat al een deel van de werkspoorhallen weg is. Aan het water staan nog twee hallen waarvan er één gesloopt wordt. De ander blijft staan.



### Sloop fase 2

Op 6 maart begint de sloop van het tweede deel van de Theaterfabriek. Deze werkzaamheden worden uitgevoerd ter voorbereiding op de voorgenomen kaververkoop na goedkeuring van het bestemmingsplan door de gemeenteraad. Op de foto zijn twee hallen te zien. De rechterhal wordt gesloopt, de linker hal blijft staan. Naast de linke hal staat nog een loods die ook gesloopt wordt. We verwachten dat de sloop eind juni gereed is. De sloop wordt uitgevoerd door VSM Sloopwerken bv.

### Parkeerplaatsen

Op de plek van de eerder gesloopte hallen komt een parkeerplaats. Zodra die af is wordt een deel van de oude parkeerplaats (zie foto) afgezet met bouwhekken en ontmanteld.

Tijdens de werkzaamheden blijven de overige parkeerplaatsen en de Oostenburgermid-  
denstraat toegankelijk. Parkeren buiten de officiële parkeerplaatsen is niet toegestaan.

**Overlast**

U zult de komende tijd overlast ervaren. Er rijden zware machines rond en er moet puin  
afgevoerd worden. Tijdens de werkzaamheden is het werkterrein afgezet met bouwhek-  
ken. Het kan zijn dat het verkeer tijdelijk wordt omgeleid. De werkzaamheden worden uit-  
gevoerd op werkdagen van 7.00 uur tot uiterlijk 19.00 uur.

**Meer weten?**

Vragen kunt u stellen via [tholscher@stadgenoot.nl](mailto:tholscher@stadgenoot.nl). Voor vragen over de werkzaamheden  
kunt u contact opnemen met onze sloopbegeleider; de heer F. Dirksen, te bereiken op 06-  
51402880. Informatie uit deze brief en over de toekomstige ontwikkeling van Oostenburg  
vindt u op [www.oostenburg.nl](http://www.oostenburg.nl).

Met vriendelijke groet,

Peter J.C. Kramer  
Directeur Oostenburg SGN BV

*Oostenburg SGN BV is een honderd procent dochter van Stadgenoot en opgericht om de  
verkoop van de kavels te begeleiden.*