

Aan de omwonenden en belanghebbenden
Oostenburg

Contact **Thibald Holscher**
Telefoon **020 – 5118000**
Fax **020 – 511 82 33**

Datum **19 januari 2017**

Onderwerp **werkzaamheden Oostenburg**

Geachte omwonende, belanghebbende,

In de week van 23 januari begint een nieuwe fase in de ontwikkeling van Oostenburg. Dan starten de werkzaamheden om de grond van de gesloopte werkspoorhallen bouwrijp te maken. Een paar weken later wordt het tweede deel van de voormalige Theaterfabriek gesloopt. In deze brief leest u er meer over.

Situatieschets

Op de luchtfoto van november 2016 is goed te zien dat al een deel van de werkspoorhallen weg is. Aan het water staan nog twee hallen waarvan er één gesloopt wordt. De ander blijft staan.



Te slopen hallen

Zwarte noot

Bouwrijp maken

De grond waar de gesloopte hallen stonden wordt bouwrijp gemaakt en er komt een tijdelijke parkeerplaats. Deze werkzaamheden beginnen in de week van 23 januari en zijn half maart klaar.

Verplaatsen van de zwarte notenboom

De zwarte notenboom die bij de Theaterfabriek stond wordt verplaatst naar Rosa en Rita. Dat betekent dat er één parkeerplek vervalt. De werkzaamheden voor het verplaatsen van de boom vinden half maart plaats.

Sloop fase 2

Half maart wordt het tweede deel van de Theaterfabriek gesloopt. Op de foto zijn twee hallen te zien. De rechterhal wordt gesloopt, de linkerhal blijft staan. Naast de linkerhal staat nog een loods die ook gesloopt wordt. We verwachten dat de sloop eind juni gereed is.

Overlast

U zult de komende tijd overlast ervaren. Er rijden zware machines rond en er moet puin afgevoerd worden. Ook zult u zien dat er mannen-in-witte-pakken rondlopen. Zij verwijderen het asbest dat in de te slopen gebouwen aanwezig is en dragen beschermende kleding. Het kan zijn dat het verkeer tijdelijk wordt omgeleid.

Meer weten?

Actuele informatie over de voortgang van de werkzaamheden staat op www.stadgenoot.nl/oostenburg. Hier staan ook de contactgegevens van de betrokken instanties en personen. Informatie over de toekomstige ontwikkeling van Oostenburg vindt u op www.oostenburg.nl.

Met vriendelijke groet,

Peter J.C. Kramer
Directeur

Oostenburg SGN BV is een honderd procent dochter van Stadgenoot en opgericht om de verkoop van de kavels te begeleiden.

