

Oostenburg wordt de komende jaren ontwikkeld tot een nieuwe stoere stadswijk met ca. 1500 woningen. Verschillende partijen werken aan de bouw op Oostenburg. Kijk voor meer informatie op www.oostenburg.nl

BOUWEN OP STENBURG

OOSTENBURG SGN
Amsterdam.

Oostenburg SGN

Sarphatistraat 370
1018 GW Amsterdam
T 06-20236737
bas.de.jong@witteveenbos.com

Aan: bewoners en bedrijven in de omgeving van Oostenburg

Datum: 8 april 2019

Onderwerp: start heien ten behoeve van het riool rondom INIT-gebouw, fase 1, 2 en 3

Geachte heer/mevrouw,

In deze brief informeren wij u over de aanleg van een diepriool op heipalen en bijbehorend bovenriool, een gemaal en saneringswerkzaamheden op de Oostenburgermiddenstraat. Misschien ondervindt u hinder van deze werkzaamheden. Wij doen ons uiterste best om de overlast zo minimaal mogelijk te houden.

Wat gaan we doen?

Op Oostenburg worden ca.1500 woningen gebouwd. Hiervoor is het nodig het rioolstelsel te vernieuwen en uit te breiden. Dit stelsel wordt aangelegd in de straten direct rondom het INIT-gebouw. De werkzaamheden worden uitgevoerd in 10 fases, in de periode van eind april t/m december 2019.

In deze brief geven wij u informatie over de eerste 3 fases. Deze werkzaamheden vinden plaats aan de voor - en achterzijde van het INIT-gebouw. De werkzaamheden starten op dinsdag 23 april 2019 en eindigen voor fase 3 begin juli 2019, zie onderstaande planning. Er wordt op werkdagen gewerkt van 7.00 uur tot 19.00 uur. De werkzaamheden worden uitgevoerd door de aannemers van Waternet en Oostenburg SGN.

Ook worden in deze periode 2 delen ten behoeve van kabels en leidingen in de Oostenburgermiddenstraat gesaneerd en bouwrijp gemaakt (zie gele arcering met A en B in de afbeelding).

Fase	Duur werkzaamheden	Start	Eind
Fase 1	8 weken	23 april	16 juni
saneren A	2 weken	23 april	3 mei
saneren B	2 weken	6 mei	17 mei
Fase 2	2,5 weken	31 mei	16 juni
Fase 3	4 weken	10 juni	7 juli

De planning kan mogelijk afwijken door onvoorziene omstandigheden, zoals bijvoorbeeld obstakels die uit de ondergrond verwijderd moeten worden of extreem weer. We houden u hiervan op de hoogte.

Locatie werkzaamheden

De werkzaamheden vinden plaats op de Willem Theunisse Blokstraat, de Oostenburgermiddenstraat, Jacob Bontiusplaats en de Isaac Titsinghkade, zie onderstaande afbeelding.

Wat betekent dit voor u?

U kunt mogelijk geluidshinder ervaren van het heien. De toegangen richting het INIT-gebouw blijven bereikbaar. Waar nodig worden verkeersregelaars ingezet om het verkeer goed te begeleiden. De huidige fiets/voetverbinding op de Jacob Bontiusplaats blijft gehandhaafd. In fase 2 en 3 moeten fietsers te allen tijde afstappen voor het kruispunt van de Oostenburgermiddenstraat/Jacob Bontiusplaats (zie **blauwe** pijl in onderstaande afbeelding). Tijdens fase 2 en 3 wordt het bouwverkeer voor het SOO-kavel (zie **rode** pijl in onderstaande afbeelding) omgeleid via de Isaac Titsinghkade. Om dit bouwverkeer te scheiden van de fietsers en voetgangers, wordt een barri er neergezet op de Isaac Titsinghkade (zie **roze** lijn in onderstaande afbeelding).

Tijdens fase 2 en 3 zijn de Van Gendhallen bereikbaar tot aan de Jacob Bontiusplaats, via de Oostenburgermiddenstraat (zie **groene** pijl in onderstaande afbeelding). Op de Jacob Bontiusplaats worden voor de Van Gendhallen tijdelijke parkeerplekken gecreëerd in plaats van de parkeerplekken op de Zeemagazijnkade. Het laden en lossen voor het INIT gebouw vindt plaats aan de Oostenburgermiddenstraat, ter hoogte van restaurant Pjotr (zie **oranje** arcering in onderstaande afbeelding).



Meer informatie en contact

Voor vragen over de inhoud van deze brief kunt u contact opnemen met de wegbeheerder openbare ruimte; de heer B. de Jong, te bereiken op 06-20236737 of bas.de.jong@witteveenbos.com.

Met vriendelijke groet,

Thibald Holscher
Oostenburg SGN